

所在地	富山県氷見市園字川向 413 番 1			
価格	7,400,000 円		消費税	不要
	坪単価	26,389 円	m <sup>2</sup> 単価	7,982 円
土地	公簿面積	927 m <sup>2</sup>	280.41 坪	
	実測面積	m <sup>2</sup>	坪	
	地目	田	現況	宅地
	間口	18.14m	奥行	51.03m
設備	飲料水	上水道引込可	負担金	実費
	排水	下水道引込可	負担金	480 円 / m <sup>2</sup>
	ガス	個別 LP	負担金	
小学校	窪	中学校	西條	

法令	都市計画	非線引	建ぺい率	60%	
	用途地域	無指定	容積率	200%	
他法令	農地法	要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他	農振除外・農地法第 5 条申請許可要			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	一方	北西	7m	公道	有
交通	バス停窪徒歩約 13 分				
引渡日	農地転用許可後				
備考					
コード	9619	取引形態	媒介		

## 写真



## 地図



## 地形

