

物件名	信開レジデンスイン高岡	築年月	昭和 63 年 8 月
所在地	富山県高岡市本町 1-5		
価格	300 万円	消費税	不要
土地	公簿面積	629.07 m <sup>2</sup>	190.29 坪
	敷地権	所有権	割合 1 万分の 99
	地目	宅地	
	間口	m	奥行 m
建物	構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建	
	面積	内法 : 20.72 m <sup>2</sup>	6.26 坪
	所在階	3 階	部屋番号 303
	ベランダ	3.6 m <sup>2</sup>	間取り 1K

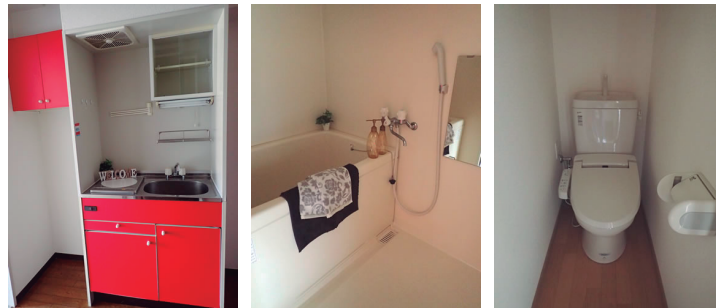
法令	都市計画	市街化	建ぺい率	60%					
	用途地域	第一種住居	容積率	200%					
設備	○	○	○						
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲取り	都市 G	集中 P	個別 P	車庫
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装				
	一方	北東	20m	公道	有				
小学校	高陵		中学校	高陵					
引渡日									
交通	万葉線急患医療センター前徒歩約 2 分								
備考	近隣駐車場(確認要)・管理費 3,000 円 / 月・積立金 1,500 円 / 月 町費 500 円 / 月・水道代 2,500 円 / 月・口振手数料 103 円 / 月								
コード	9619		取引形態	媒介					

外観 オーナーチェンジ物件 (現在賃貸中 : 利回り 12.4%)



写真

備考  
管理形式 : 全部委託 (日勤管理)  
管理 : アパコミュニティ(株)高岡オフィス  
管理基金 50,000 円 (管理組合に支払要)



間取り

