

フェリーチェタウン幸町 / 全 23 区画

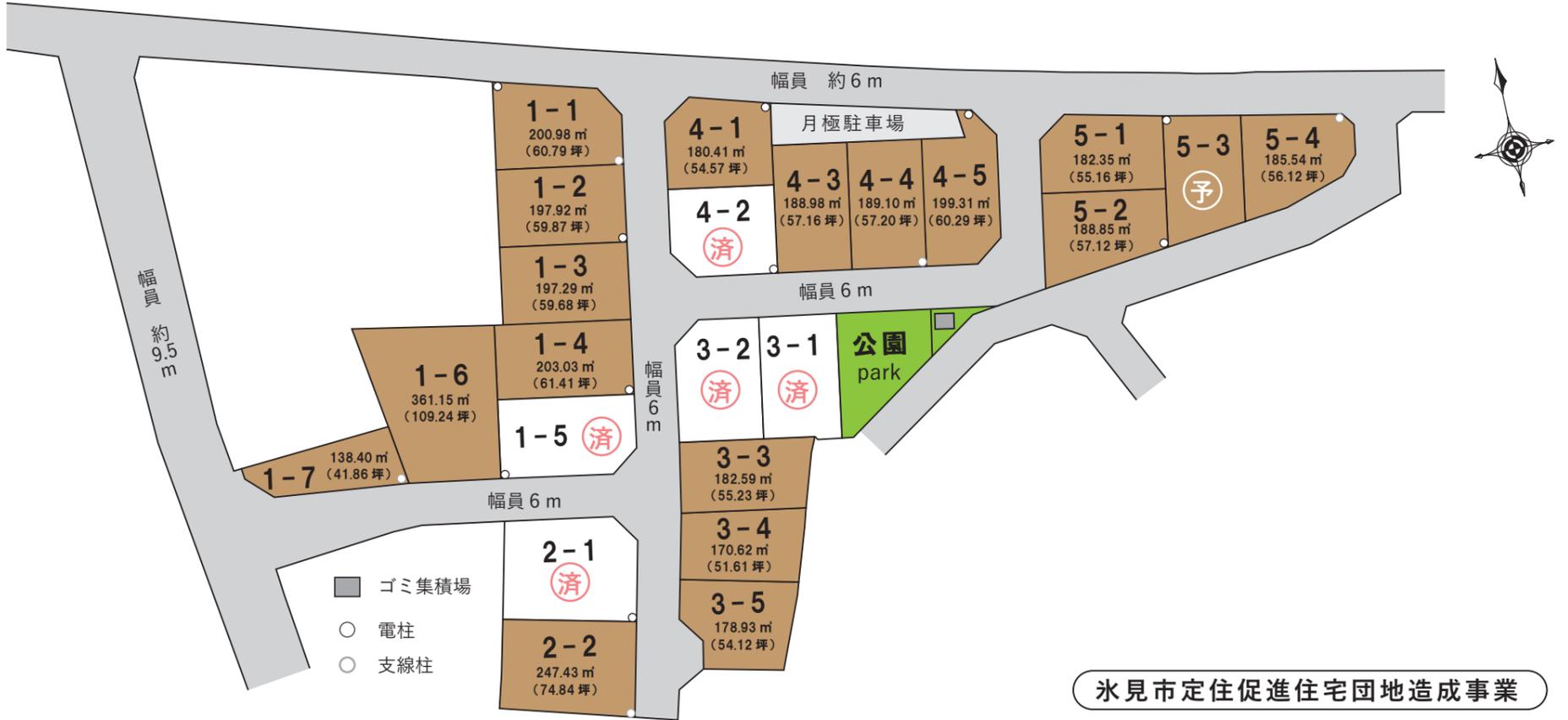
2023.11.09 時点の販売状況



しあわせのまんなかで、いきよう。

“自然に囲まれた穏やかな環境”と“生活の便利さ”が掛け合わさった「幸せな町」の中で新しい暮らしを始めませんか。

坪単価 / 115,000 円 ~
販売価格 / 501.5 万円 ~
41.86 坪 ~ 109.24 坪



氷見市定住促進住宅団地造成事業

価格表

販売状況	区画番号	面積		坪単価 / 円	土地価格 / 円	負担金 / 円		販売価格 / 円	販売状況	区画番号	面積		坪単価 / 円	土地価格 / 円	負担金 / 円		販売価格 / 円
		m ²	坪			上水道	下水道				m ²	坪			上水道	下水道	
	1-1	200.98	60.79	130,000	7,902,700	150,000	74,362	8,127,062		4-1	180.41	54.57	130,000	7,094,100	150,000	66,751	7,310,851
	1-2	197.92	59.87	128,000	7,663,360	150,000	73,230	7,886,590		4-3	188.98	57.16	130,000	7,430,800	150,000	69,922	7,650,722
	1-3	197.29	59.68	128,000	7,639,040	150,000	72,997	7,862,037		4-4	189.10	57.20	130,000	7,436,000	150,000	69,967	7,655,967
	1-4	203.03	61.41	128,000	7,860,480	150,000	75,121	8,085,601		4-5	199.31	60.29	133,000	8,018,570	150,000	73,744	8,242,314
	1-6	361.15	109.24	115,000	12,562,600	150,000	133,625	12,846,225		5-1	182.35	55.16	130,000	7,170,800	150,000	67,469	7,388,269
	1-7	138.40	41.86	115,000	4,813,900	150,000	51,208	5,015,108		5-2	188.85	57.12	130,000	7,425,600	150,000	69,874	7,645,474
	2-2	247.43	74.84	125,000	9,355,000	150,000	91,549	9,596,549		5-4	185.54	56.12	130,000	7,295,600	150,000	68,649	7,514,249
	3-3	182.59	55.23	125,000	6,903,750	150,000	67,558	7,121,308									
	3-4	170.62	51.61	125,000	6,451,250	150,000	63,129	6,664,379									
	3-5	178.93	54.12	125,000	6,765,000	150,000	66,204	6,981,204									

※確定測量により、面積・価格に増減が生じる場合があります。

生活環境

商業施設

クスリのアオキ氷見幸町店・・・約 360m
 ハッピータウン・・・約 420m
 ウエルシア氷見諏訪野店・・・約 730m
 シャトレーゼ氷見店・・・約 780m
 氷見市芸術文化館・・・約 780m
 プラファ・・・約 800m
 ローソン氷見鞍川店・・・約 840m
 ひみ番屋街 / 氷見温泉郷総湯・・・約 1,100m

医療機関

河合内科医院・・・約 570m
 澤武医院・・・約 680m
 しん川歯科医院・・・約 820m
 ふちざわ子どもクリニック・・・約 870m

教育施設

氷見市新町保育園・・・約 580m
 ひみ中央子ども舎・・・約 1,650m
 氷見市立比美乃江小学校・・・約 760m
 氷見市立北部中学校・・・約 1,980m

金融機関

北國銀行氷見支店・・・約 450m
 富山銀行氷見支店・・・約 860m
 氷見郵便局・・・約 890m

交通

バス停幸町・・・約 380m
 氷見線氷見駅・・・約 2,000m

周辺地図



フェリーチェタウン幸町概要

- 所在地: 富山県氷見市幸町4342番1外 ■開発面積: 6,474.70m² ■総区画数: 全23区画 ■地目: 宅地 ■都市計画: 非線引 ■用途地域: 準工業 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
- 水道: 上水道 ■排水: 下水道 ■道路: 6m(アスファルト舗装) ■小学校: 氷見市立比美乃江小学校 ■中学校: 氷見市立北部中学校 ■完成時期: 2023年9月完成予定
- 開発許可/高土セ第11178号 ■交通: バス停幸町徒歩約5分 ■売主: 株式会社栄進不動産
- 負担金: 上水道引込済(工事分担金150,000円)、下水道引込済(工事負担金370円/m²)