フェリーチェタウン幸町/ 全 23 区画

2023.01.27 時点の販売状況

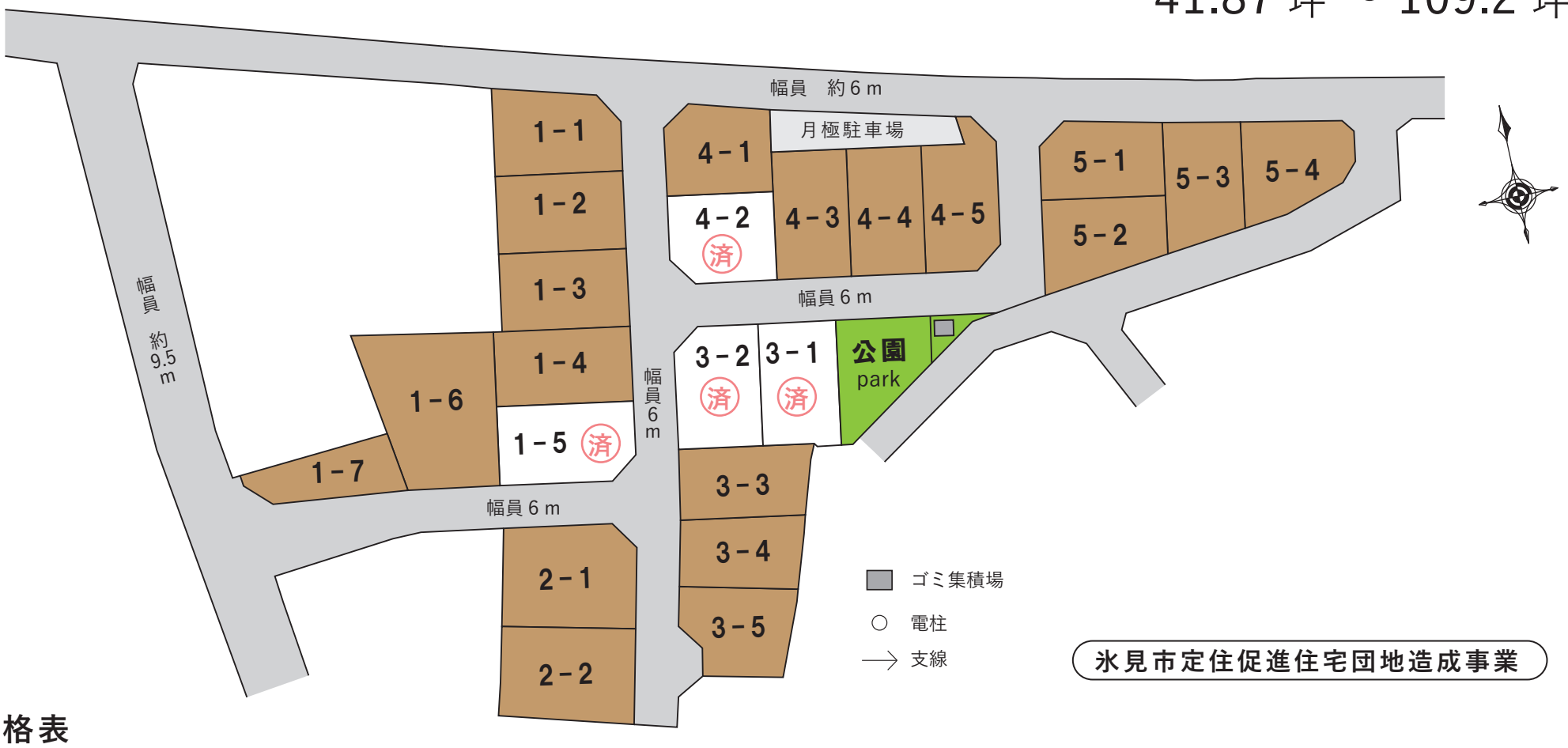
フェリーチェタウン Felicetown 幸町 しあわせのまんなかで、いきよう。

しあわせのまんなかで、いきよう。

“自然に囲まれた穏やかな環境”と“生活の便利さ”が掛け合わさった
「幸せな町」の中で新しい暮らしを始めませんか。

坪単価 / 115,000 円 ～
販売価格 / 501.6 万円 ～

41.87 坪 ～ 109.2 坪



氷見市定住促進住宅団地造成事業

価格表

販売状況	区画番号	面積 ㎡	面積 坪	坪単価/ 円	土地価格/ 円	負担金/ 円 上水道	負担金/ 円 下水道	販売価格/ 円
	1-1	201.05	60.82	130,000	7,906,600	150,000	74,388	8,130,988
	1-2	198.02	59.90	128,000	7,667,200	150,000	73,267	7,890,467
	1-3	197.01	59.59	128,000	7,627,520	150,000	72,893	7,850,413
	1-4	202.98	61.40	128,000	7,859,200	150,000	75,102	8,084,302
済	1-5	209.06	63.24	133,000	8,410,920	150,000	77,352	—
	1-6	361.00	109.2	115,000	12,558,000	150,000	133,570	12,841,570
	1-7	138.44	41.87	115,000	4,815,050	150,000	51,222	5,016,272
	2-1	266.76	80.69	130,000	10,489,700	150,000	98,701	10,738,401
	2-2	247.64	74.91	125,000	9,363,750	150,000	91,626	9,605,376
済	3-1	191.03	57.78	133,000	7,684,740	150,000	70,681	—
済	3-2	200.22	60.56	130,000	7,872,800	150,000	74,081	—
	3-3	182.30	55.14	125,000	6,892,500	150,000	67,451	7,109,951

販売状況	区画番号	面積 ㎡	面積 坪	坪単価/ 円	土地価格/ 円	負担金/ 円 上水道	負担金/ 円 下水道	販売価格/ 円
	3-4	170.06	51.60	125,000	6,450,000	150,000	63,122	6,663,122
	3-5	179.02	54.15	125,000	6,768,750	150,000	66,237	6,984,987
	4-1	180.44	54.58	130,000	7,095,400	150,000	66,762	7,312,162
済	4-2	181.78	54.99	133,000	7,313,670	150,000	67,258	—
	4-3	189.04	57.18	130,000	7,433,400	150,000	69,944	7,653,344
	4-4	189.09	57.20	130,000	7,436,000	150,000	69,963	7,655,963
	4-5	199.30	60.28	133,000	8,017,240	150,000	73,741	8,240,981
	5-1	182.29	55.14	130,000	7,168,200	150,000	67,447	7,385,647
	5-2	189.50	57.32	130,000	7,451,600	150,000	70,115	7,671,715
	5-3	184.58	55.83	130,000	7,257,900	150,000	68,294	7,476,194
	5-4	185.82	56.21	130,000	7,307,300	150,000	68,753	7,526,053

※確定測量により、面積・価格に増減が生じる場合があります。

生活環境

商業施設

クスリのアオキ氷見幸町店 ····約 360m
ハッピータウン ·····約 420m
ウエルシア氷見諏訪野店 ·····約 730m
シャトレーゼ氷見店 ·····約 780m
氷見市芸術文化館 ·····約 780m
プラファ ·····約 800m
ローソン氷見鞍川店 ·····約 840m
ひみ番屋街/ 氷見温泉郷総湯 ·約 1,100m

医療機関

河合内科医院 ·····約 570m
澤武医院 ·····約 680m
しん川歯科医院 ·····約 820m
ふちざわ子どもクリニック ····約 870m

教育施設

氷見市新町保育園 ·····約 580m
ひみ中央こども舎 ····約 1,650m
氷見市立比美乃江小学校 ·約 760m
氷見市立北部中学校 ···約 1,980m

金融機関

北國銀行氷見支店 ·····約 450m
富山銀行氷見支店 ·····約 860m
氷見郵便局 ·····約 890m

交通

バス停幸町 ·····約 380m
氷見線氷見駅 ·····約 2,000m

周辺地図

フェリーチェタウン幸町概要

■所在地:富山県氷見市幸町4342番1外 ■開発面積:6,474.70㎡ ■総区画数:全23区画 ■地目:宅地 ■都市計画:非線引 ■用途地域:準工業 ■建ぺい率:60% ■容積率:200%
■水道:上水道 ■排水:下水道 ■道路:6m(アスファルト舗装) ■小学校:氷見市立比美乃江小学校 ■中学校:氷見市立北部中学校 ■完成時期:2023年7月末完成予定
■開発許可/高土セ第11178号 ■交通:バス停幸町徒歩約5分 ■売主:株式会社栄進不動産
■負担金:上水道引込済(工事分担金150,000円)、下水道引込済(工事負担金370円/㎡)

EISHIN
株式会社栄進不動産
富山県高岡市荻布 36-1 / TEL (0766)26－8600
宅建業免許 / 富山県知事 (9)第1767号 【取引態様 / 売主】

お問い合わせ
まずはお気軽にお電話下さい！
氷見店
tel.0766-92-7200

フェリーチェタウン幸町 検索
最新の販売状況はホームページにて